

Försäkring Hem och bostadsrätt

Faktablad för försäkringsprodukt

Företag: Brunskogs försäkringsbolag Produkt: Hem- och bostadsrättsförsäkring H2021:vers1

Försäkringsgivare till din försäkring är Brunskogs försäkringsbolag/Långseruds försäkringar, utom för vissa avsnitt som Ålands Försäkringar AB, med styrelsens säte i Mariehamn, Finland är försäkringsgivare för.

Av din offert eller försäkringsbrev framgår namn och organisationsnummer till det bolag som är din försäkringsgivare.

För- och efterköpsinformation samt fullständiga villkor hittar du på www.brunskogs.se.

Vilken typ av försäkring handlar det om?

En försäkring för dig som bor i en bostadsrätt. Försäkringen som kan ge ersättning för skada på dina saker och den del av din bostadsrätt som du ansvarar för. Dessutom innehåller den reseskydd, överfallsskydd, rättsskydd och ansvarsskydd. Hem- och bostadsrättsförsäkringen gäller för dig som försäkringstagare och de medlemmar av ditt hushåll som är folkbokförda och bosatta på den adress som anges i försäkringsbrevet.



Vad ingår i försäkringen?

Försäkringsbelopp:

Försäkringsbeloppen framgår av ditt försäkringsbrev eller din offert.

Egendomsskydd för din och medförsäkrades löseegendom, ditt hus och tomt. Försäkringen ersätter:

- ✓ Stöld och skadegörelse
- ✓ Brand-, explosions- och nedsotningsskador
- ✓ Vatten-, olje- och andra läckageskador
- ✓ Naturskada (storm-, hagel- och översvämning, snötryck)
- ✓ Skada på installation och hushållsmaskin
- ✓ Livsmedel som förstörs när kyl eller frys går sönder

Personskydd för dig och medförsäkrade

- ✓ Krisförsäkring - behandlingskostnad hos psykolog eller terapeut om du drabbats av exempelvis en brand i din bostad
- ✓ Ansvarsskydd - om någon kräver dig på skadestånd
- ✓ Rättsskydd - om du hamnar i en tvist och behöver anlita advokat
- ✓ Överfallsskydd - om du råkar ut för misshandel

Reseskydd avseende bland annat

- ✓ Nödvändiga och skäligena kostnader för sjukvård och resor till följd av akut sjukdom eller olycksfall du drabbas av under resan
- ✓ Kostnader för tandvård vid akuta tandbesvär under resan



- ✓ Avbruten resa på grund av akut sjukdom eller olycksfall under resan, eller allvarliga händelser hemma
- ✓ Stöld av medfört bagage, pengar och värdehandlingar
- ✓ Merkostnader för hemresa på grund av naturkatastrof, terrordåd eller krig



Vad ingår inte i försäkringen?

I hemförsäkringen ingår inte bland annat

- ✗ Skada på egendom i bostadsrätten som fastighetsägaren ansvarar för
- ✗ Skada på egendom som kan ersättas genom fastighetens försäkring
- ✗ Skada på djur
- ✗ Skada på egendom som du enligt lag inte får ha eller använda
- ✗ Förlust på grund av att någon utan tillåtelse använder dina konton eller kort
- ✗ Stöld eller skadegörelse när gärningsmannen är insläppt eller har tillåtelse att vistas i bostaden
- ✗ Reseförsäkringen gäller inte vid riskfyllda aktiviteter
- ✗ Överfallsskydd gäller ej när du skadats av någon du bor tillsammans med
- ✗ Ansvar- och rättsskyddsförsäkringen gäller endast skadestånd och tvister som rör dig som privatperson



Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

Här följer en sammanfattning av de viktigaste begränsningarna i din försäkring.

- ! Pengar högst 5 000 kronor
- ! Värdehandlingar som du äger högst 10 000 kronor
- ! Lösöre på annan plats än den fastighet som anges i försäkringsbrevet högst 100 000 kronor
- ! Smycken och armandsklockor högst 200 000 kronor
- ! Cykel högst 50 000 kronor
- ! Av- eller omonterade delar till bilar, båtar och andra fordon eller farkoster som inte ingår i försäkringen högst 10 000 kronor
- ! Roddbåt, vattensportbräda, kajak, kanot och segeljolle med högst 10 kvm segelyta och utan motor högst 25 000 kronor
- ! Stöld av stöldbegärlig egendom i bil ingår ej
- ! Skador som orsakas på löseegendom av råttor, möss och flertalet insekter ingår ej



Var gäller försäkringen?

- ✓ För egendom du tar med dig eller förvarar utanför fastigheten gäller försäkringen inom Norden
- ✓ Vid resa gäller försäkringen i hela världen i 45 dagar



Vilka är mina skyldigheter?

- Lämna riktiga uppgifter och svara på våra frågor om de uppgifter vi behöver som är av betydelse för försäkringen och betala premien. Du ska också tala om för oss om någon uppgift som du lämnat till oss har förändrats.
- Du är skyldig att följa de aktsamhetskrav som gäller för försäkringen och som framgår av försäkringsvillkoren. Aktsamhetskrav är regler som beskriver hur du ska ta hand om din egendom. Det kan till exempel vara att låsa dörrar till din bostad eller din bil. Om du inte följer dessa regler kan du få lägre ersättning vid skada eller förlust. Läs om aktsamhetskraven i försäkringsvillkoret.
- När en skada inträffat eller hotar att omedelbart inträffa måste du försöka hindra eller begränsa skadan.



När och hur ska jag betala?

En nytecknad försäkring ska vara betald inom 14 dagar. En förnyad försäkring ska vara betald senast den dag den nya perioden börjar gälla. Du kan välja att betala via bankgiro eller autogiro.



När börjar och slutar försäkringen gälla?

Försäkringen tecknas på ett år om vi inte kommit överens om annan tid och gäller från den dag som anges i försäkringsbrevet. Din försäkring förnyas om den inte har sagts upp till försäkringstidens slut, eller om det framgår av avtalet eller andra omständigheter att den inte ska förnyas.



Hur kan jag säga upp avtalet?

Du har rätt att säga upp försäkringen med omedelbar verkan om du inte längre har behov av försäkringen genom att höra av dig till oss. Du har i övriga fall rätt att säga upp försäkringen vid avtalstidens slut.



Möjliga tilläggförsäkringar - se försäkringsbrevet eller din offert vad som ingår i din försäkring

- ✓ Allrisk löseegendom
- ✓ Allrisk för angivna värdeföremål
- ✓ Samlingar, smycken och armbandsklockor
- ✓ Privatolycksfall
- ✓ Utökat reseskydd
- ✓ Hobbyverksamhet
- ✓ Magasinerat lösöre

Se försäkringsbrevet för närmare information om vilka tilläggförsäkringar som ingår i din försäkring, och vilka du kan välja till själv.