

# Allriskförsäkring för byggnad

Med tillämpning av villkoren i övrigt gäller följande komplettering.

## A. EGENDOMSFÖRSÄKRING

### 19. Allriskförsäkring - Vad försäkringen gäller för

#### **19.2 Allrisk Byggnad**

Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd fysisk skada på försäkrad byggnad.

##### *19.2.1 Undantag*

###### *19.2.1.1 Undantagen egendom*

Försäkringen gäller inte för skada på eller förlust av

- ytskikt, såsom revetering, puts eller målning om skadan beror på felaktig konstruktion, felaktigt utförande, materialfel eller bristfälligt underhåll
- växthus, plasthall eller tält
- system för vatten, värme, avlopp, ventilation, gas eller elektricitet
- hissanläggning, rulltrappa eller annan anordning för personbefordran
- tvätt-, kyl- och frysanläggning för gemensamt bruk inom fastigheten.

###### *19.2.1.2 Undantagna skadehändelser*

Försäkringen gäller inte för skada eller förlust genom

- sådan skadehändelse som försäkringen gäller för enligt A.11 - 18, 20 - 25 oavsett om ersättning kan lämnas eller inte
- hussvamp
- skadedjur och skadeinsekter
- sprängningsarbete
- att hav, sjö eller vattendrag svämmat över
- ras, skred, förskjutning eller sättning i mark eller grundkonstruktion, oberoende av orsaken till dessa skadehändelser
- vatten som vid regn, snösmältning eller högvatten trängt ut ur avloppsledning eller på annat sätt kommit in i byggnaden
- smältande snö och hagel och inte heller regn om inte skadan är en oundviklig följd av ersättningsbar skada i övrigt
- frysning, om skadan beror på försummelse av den försäkrade.

###### *19.2.1.3 Undantagna skadetyper*

Försäkringen gäller inte för skada

- vars uppkomst eller omfattning påverkats av
  - felaktig eller bristfällig konstruktion, felaktigt utförande eller material
  - ingrepp i bärande stomme
  - eftersatt underhåll, bristande skötsel eller tillsyn

- som består i förslitning, förbrukning, korrosion ( t ex rost eller frätning), beläggning, avsättning eller annan gradvis försämring såsom viktförlust, röta, mögel eller åldrande
- som består i självförstörelse, t ex självsprickor, vittring, form- och strukturförändring såsom förgasning, färg-, eller luktförändring
- som är av sådan art att den inte påverkar egendomens användbarhet eller som kan avhjälpas genom normal service och justering
- som har sina orsaker i sådana omständigheter att den försäkrade eller hans arbetsledning borde ha insett att skada med stor sannolikhet skulle komma att inträffa
- som orsakats av handlande eller underlåtenhet, som - med hänsyn till omständigheterna - inneburit betydande risk för skadans uppkomst.

#### 19.2.2 Särskild självrisk

Vid varje skadetillfälle gäller en självrisk\* som är lägst 50 % av prisbasbeloppet\*. Avtal kan träffas om annan självrisk, som då anges i försäkringsbrevet.

#### 19.2.3 Högsta ersättning

Ersättning lämnas med högst 10 prisbasbelopp\* vid varje skadetillfälle om inte annat anges i försäkringsbrevet.

